TAMCHY SFIT

СПЕЦИАЛЬНАЯ ФИНАНСОВО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

ФИНАНСОВАЯ ЮРИСДИКЦИЯ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ АЗИИ

TAMCHY SFIT

Изменения в мировой экономике рождают спрос на новые центры деловой активности там, где международные стандарты сочетаются с подлинной свободой для инноваций и долгосрочных инвестиций. Кыргызстан готов стать таким местом.

СФИТ «Тамчы» — наш национальный проект и наш ответ на запросы международного бизнеса. Мы строим финансовый центр с нуля: по лучшим мировым стандартам, с независимым судом, современным регулятором и правилами, которые не меняются в зависимости от конъюнктуры.

Резидентов здесь ждут независимый арбитраж и регуляторная среда, которая позволяет строить то, что раньше было невозможно в регионе. И все это в одном из самых живописных уголков Евразии — на берегу Иссык-Куля в окружении гор Тянь-Шаня. Подобное сочетание деловой среды мирового класса и места, где по-настоящему хочется жить, встречается крайне редко.

Я убежден, СФИТ «Тамчы» откроет новую главу в экономической истории Кыргызстана.

Тамчыга кош келиңиздер! — Welcome to Tamchy!

Садыр Жапаров

Президент
Кыргызской Республики

КЫРГЫЗСТАН СЕГОДНЯ

×3

рост экономики
за последние 5 лет

+11%

рост ВВП в 2025 году —
один из самых высоких темпов в мире

+27%

рост прямых иностранных
инвестиций в 2025 году

ПРАВОВАЯ ЭКОСИСТЕМА СФИТ «ТАМЧЫ»

Создание СФИТ «Тамчы» в Кыргызской Республике потребовало серьезной законодательной работы. Для запуска проекта приняли специальный закон о СФИТ, два указа Президента Кыргызской Республики и десятки решений Кабинета Министров страны.

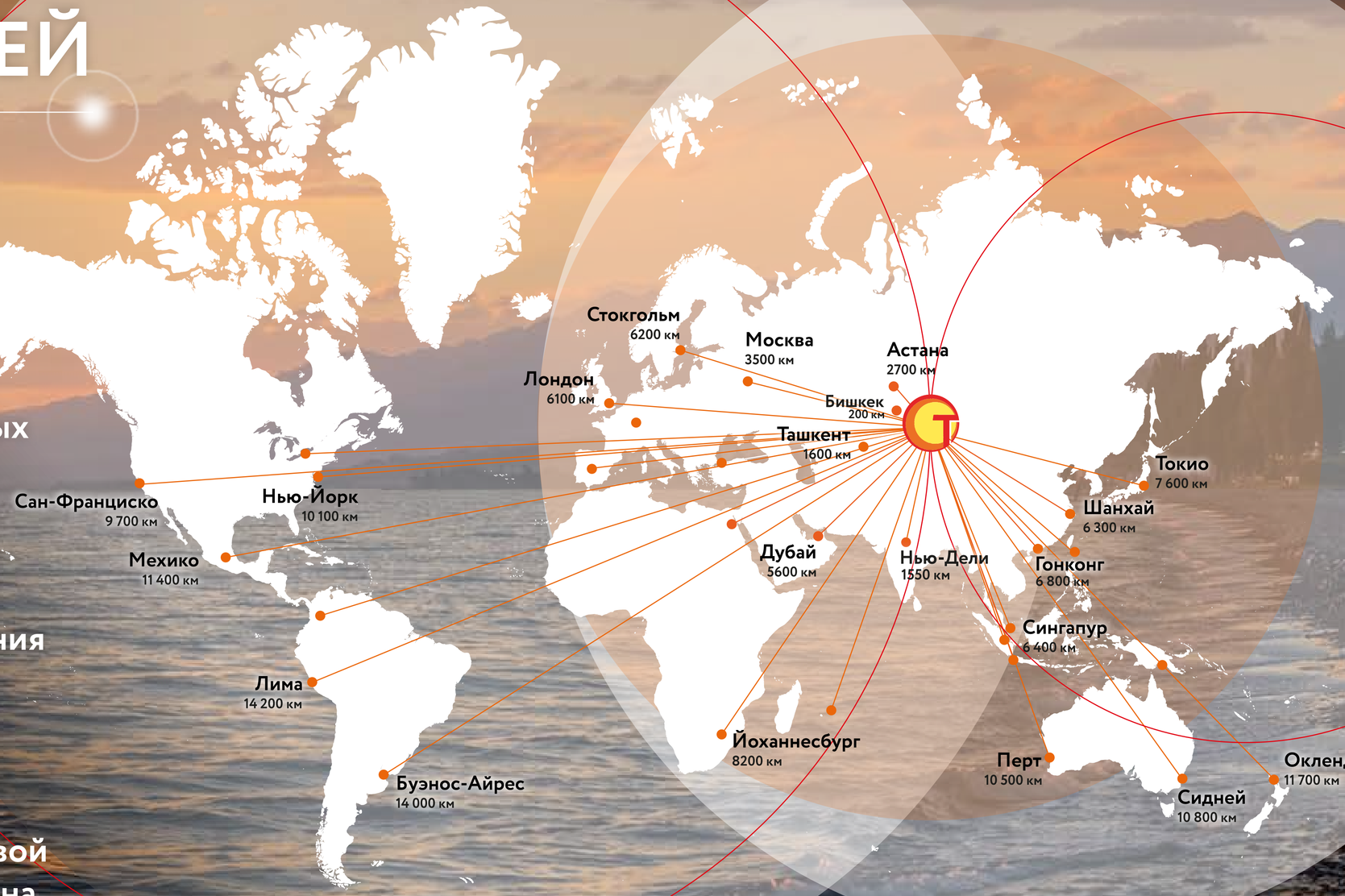
Параллельно адаптировали национальное законодательство. Парламент внес пакетные изменения в 25 законов, включая конституционные, что позволило органично встроить особый статус СФИТ «Тамчы» в правовую систему Кыргызстана.

СФИТ «Тамчы» действует как территория с особой юрисдикцией на принципах английского права и применением лучших международных практик регулирования.

- **Указ Президента Кыргызской Республики № 92**
- **Закон Кыргызской Республики № 136 «О специальной финансовой инвестиционной территории «Тамчы» с особым правовым режимом и статусом»**

ГЕОГРАФИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Кыргызстан — сердце Евразии, расположен на пересечении ключевых торговых маршрутов между Китаем, Центральной Азией, Ближним Востоком и Европой. Страна активно укрепляет свои позиции на международной арене — от избрания в Совет Безопасности ООН до размещения еврооблигаций на Лондонской фондовой бирже. СФИТ «Тамчы» является одним из наиболее амбициозных проектов новой экономической стратегии Кыргызстана.



ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОГИСТИКА

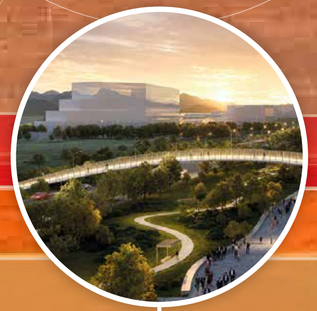
- **3,5 часа**
  до Бишкека
- **6,5 часа**
  до Алматы

- **6000 га**
  общая площадь

Перспективное развитие и спецпроекты
5420 га

Международный аэропорт
300 га

Логистический комплекс
56 га



Финансовый хаб
45 га

Рекреационно-туристический кластер
100 га

Озеро Иссык-Куль, самое большое высокогорное озеро
в Центральной Азии, лежит в глубокой котловине и окружено горами Тянь-Шаня

СФИТ «ТАМЧЫ» В ЦИФРАХ

0%

налог на прибыль, дивиденды и прирост капитала

100%

иностранное владение и свободный вывод прибыли

96 ЧАСОВ

безвизового транзита

~6000 ГА

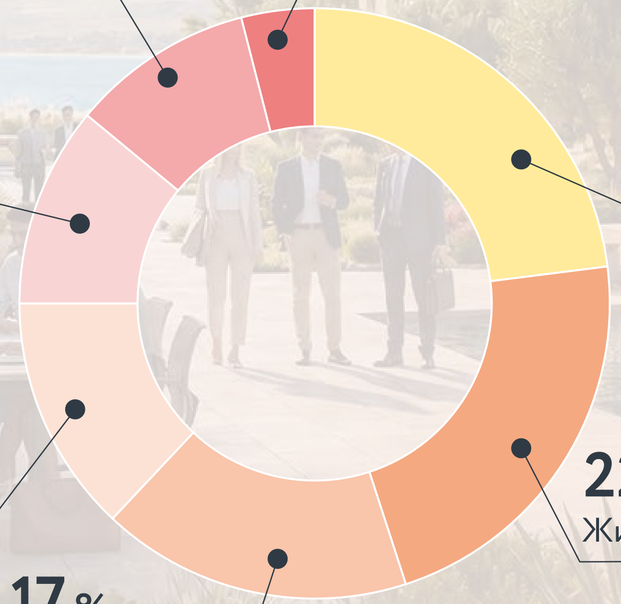
территории развития

49 ЛЕТ

гарантии налоговых преференций

СФИТ «Тамчы» — новая международная юрисдикция, где бизнес, капитал и инновации получают всё необходимое для развития: прозрачную и предсказуемую правовую среду, международные стандарты защиты инвестиций, высокую скорость принятия решений и долгосрочные налоговые преференции.

Функциональная структура территории



10 %
Туризм, отели

4 %
Кросс-докинг и фуллфилмент

23 %
Офисные помещения (включая объекты обеспечивающей инфраструктуры)

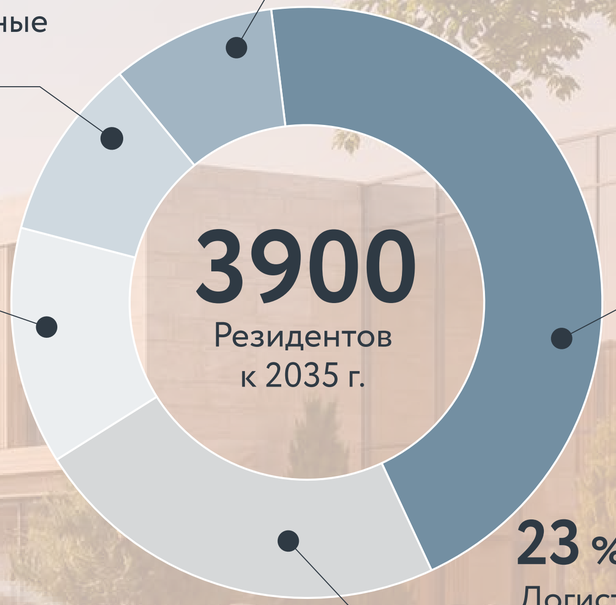
11 %
Объекты для сборки и обработки товаров

13 %
Рекреационный кластер

22 %
Жилая недвижимость

17 %
Складские помещения

Структура резидентов по отраслям



9 %
Другие

10 %
Туризм и сервисные услуги

13 %
ИТ и инновации

45 %
Финансовые компании

23 %
Логистика, легкая промышленность и оптовая торговля

ПРЕИМУЩЕСТВА СФИТ «ТАМЧЫ»

ЮРИСДИКЦИЯ ДОВЕРИЯ И ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Английское право и независимый арбитраж

Регулирование основано на принципах английского общего права. Независимый Международный центр по разрешению споров рассматривает дела по международным стандартам арбитража.

Нулевое налогообложение и современное регулирование

0 % налогов с конституционной гарантией на 49 лет. Собственный Финансовый регулятор действует по международным стандартам и предоставляет экспериментальный правовой режим для технологических проектов.

Доступ к глобальному капиталу

Банки-резиденты и лицензированные платежные агенты обеспечивают быстрые трансграничные расчеты и торговое финансирование. Гибкая правовая система позволяет эффективно структурировать активы и сделки (трасты, фонды, холдинговые компании, SPV).

Единое онлайн-окно

Регистрация компаний, имущества и интеллектуальной собственности, передача активов и взаимодействие с государственными органами через единую цифровую систему без визита в страну и без посредников.

Логистика и мобильность

Расположение у взлетно-посадочной полосы аэропорта «Иссык-Куль» ускоряет обработку грузов. Действуют упрощенные таможенные процедуры, 96-часовой безвизовый транзит и ускоренные процедуры получения ВНЖ и гражданства для инвесторов и топ-менеджеров.

Полный аутсорсинг

Юридическое и налоговое структурирование, IT- и HR-сопровождение, релокация команд — все сервисы доступны через единую систему СФИТ «Тамчы» с персональным сопровождением резидентов.

Уникальная природная среда

Иссык-Куль и горы Тянь-Шаня создают условия, которых нет у других финансовых центров: чистый воздух, мягкий климат и возможность сочетать работу, отдых и активный образ жизни.

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ СФИТ «ТАМЧЫ»

1

СОЗДАНИЕ АККАУНТА

Мгновенный доступ к личному кабинету

2

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ И ПОДАЧА ЗАЯВКИ

Предоставление информации о компании и онлайн-подача документов

3

РАССМОТРЕНИЕ И ОДОБРЕНИЕ РЕГИСТРАТОРОМ

Регистратор рассматривает заявку и одобряет ее после выполнения всех требований к регистрации

4

ОТКРЫТИЕ БАНКОВСКОГО СЧЕТА И ОПЛАТА СБОРОВ

Поддержка в открытии счета в уполномоченном банке СФИТ «Тамчы» для оплаты необходимых сборов

5

РЕГИСТРАЦИЯ И ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС

Компании выдается сертификат о регистрации для ведения предпринимательской деятельности

6

ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА ЛИЦЕНЗИЮ

В зависимости от типа лицензии (финансовая или коммерческая) заявка рассматривается Регистратором или Финансовым регулятором

Преимущества для резидентов СФИТ «Тамчы»

- Полностью цифровой процесс через единый онлайн-портал
- Проведение международных банковских операций
- Персональная поддержка клиентского менеджера
- Передовая инфраструктура для эффективной операционной деятельности
- Доступ к экосистеме профессиональных сервис-провайдеров

РЕЗИДЕНТЫ О СФИТ «ТАМЧЫ»

Флориан Эрбар

генеральный директор Onchain Technologies AG (Швейцария)

«Для нас особенно важно иметь доступ к людям и талантам, а также к ресурсам и государственной поддержке. Это критически важно для того, чтобы бизнес мог масштабироваться и расти. И особенно, когда речь идет об инновациях, важно, чтобы местный регулятор поддерживал новаторские проекты и не делал запуск сложным или слишком дорогим. Поэтому в вопросах лицензирования и регистрации мы очень ценим, когда регулятор, как здесь, в "Тамчы", поддерживает новые компании».

Со Дон Хён

генеральный директор Serim (Южная Корея)

«За тридцать лет инвестиций в полупроводниковую отрасль, высокие технологии и энергетику я убедился, что правовая определённость и доверие к регуляторной системе — это основа долгосрочных инвестиций. Именно на этих принципах создана СФИТ "Тамчы". Особенно примечательно, что проект такого масштаба был реализован всего за год — быстрее, чем в любой другой известной мне юрисдикции. Сегодня я зарегистрировал здесь свою семейную холдинговую компанию. Для меня это инвестиция не на годы, а на поколения».

Ридхима Бал

сооснователь ARC (ОАЭ)

«Мы выбрали СФИТ "Тамчы" не только из-за того, чем эта юрисдикция является сегодня, но и из-за того, какой она может стать в будущем. Правовой режим СФИТ "Тамчы" ориентирован на рост, а сама территория находится на достаточно раннем этапе развития, чтобы компании, которые приходят сюда сейчас, могли участвовать в формировании её будущего. То, что мы стали одними из первых резидентов, даёт нам возможность быть частью этого процесса с самого начала.

СФИТ "Тамчы" предложила нам редкую возможность — не просто присоединиться к уже написанной истории, а написать её вместе».

СТРУКТУРА СФИТ «ТАМЧЫ»

УПРАВЛЕНИЕ МИРОВОГО УРОВНЯ

ПРАВОВАЯ, РЕГУЛЯТОРНАЯ И ОПЕРАЦИОННАЯ СИСТЕМА СФИТ «ТАМЧЫ» ОСНОВАНА НА ЛУЧШИХ ПРАКТИКАХ ВЕДУЩИХ МЕЖДУНАРОДНЫХ ФИНАНСОВЫХ ЦЕНТРОВ

Безопасная, стабильная и эффективно управляемая среда	Персонализированные сервисы и современная инфраструктура	Прозрачная и предсказуемая регуляторная среда	Удобный онлайн-доступ ко всем сервисам	Быстрое и профессиональное разрешение споров
Совет по управлению	Управляющая компания	Финансовый регулятор	Регистратор	Международный центр по разрешению споров
Определяет стратегию развития СФИТ «Тамчы» и обеспечивает стабильность институциональной среды	Операционное управление, развитие инфраструктуры и сопровождение резидентов	Независимое регулирование, прозрачные правила и защита участников рынка	Регистрация и администрирование резидентов через единое цифровое окно	Независимое и профессиональное разрешение споров по международным стандартам

СФИТ «ТАМЧЫ» — САМАЯ ВЫГОДНАЯ ФИНАНСОВАЯ ЮРИСДИКЦИЯ ДЛЯ МЕЖДУНАРОДНОГО БИЗНЕСА

ЭКОНОМИЯ ОПЕРАЦИОННЫХ И РЕГУЛЯТОРНЫХ РАСХОДОВ **ДО 60%** ПО СРАВНЕНИЮ С ДРУГИМИ МЕЖДУНАРОДНЫМИ ФИНАНСОВО-ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ЗОНАМИ

0%
НАЛОГОВ

- налог на прибыль корпораций
- НДС
- налоги у источника выплаты, на прирост капитала и на дивиденды
- налог на доходы физических лиц для иностранных сотрудников
- налог на доходы инвесторов-резидентов

ПРОЗРАЧНЫЕ ЕЖЕГОДНЫЕ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ СБОРЫ

регистрация компаний — **от $525**
фонды — **от $975**

ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ЛИЦЕНЗИЙ

финансовые лицензии — **от $2 500**
банковская деятельность — **от $15 000**
криптодеятельность — **от $2 500**
нефинансовые лицензии — **от $1 000**

СОВРЕМЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МИРОВОГО УРОВНЯ

Территория СФИТ «Тамчы» развивается по единому мастер-плану, разработанному в соответствии с лучшими мировыми стандартами

Первый из четырех бизнес-центров класса А уже готов принимать резидентов.

Апарт-отель международного уровня строится под управлением ведущего мирового гостиничного оператора.

Международный аэропорт «Иссык-Куль» расположен всего в 5 минутах ходьбы от бизнес-центра. Предусмотрено разделение внутренних и международных пассажиропотоков по принципу Dual Gate.

Создается инфраструктура хранения финансовых активов, интегрированная с товарной биржей.

МЕСТО, ГДЕ ХОЧЕТСЯ ЖИТЬ

СФИТ «Тамчы» предлагает новый формат международного делового центра, где современная бизнес-инфраструктура сочетается с уникальной природой Иссык-Куля и комфортной средой для жизни.

Проект предусматривает развитие жилой и гостиничной недвижимости, wellness- и медицинской инфраструктуры, образовательных учреждений и сервисов высокого уровня для резидентов и их семей. Международный аэропорт расположен рядом с территорией центра.

В непосредственной близости будут доступны возможности для отдыха и активного образа жизни: летом — яхтинг, хайкинг, отдых на озере, зимой — горнолыжный курорт.

СФИТ «ТАМЧЫ» СОЗДАЕТСЯ КАК МЕСТО, ГДЕ БУДЕТ ТАК ЖЕ КОМФОРТНО ЖИТЬ, КАК И ВЕСТИ БИЗНЕС

ЭТАПЫ РАЗВИТИЯ

2025–2026

Создание институциональной основы: финансового регулятора, независимого арбитража, цифровой инфраструктуры. Привлечение первых резидентов

2026–2030

Развитие деловой инфраструктуры: финансового центра, технологического кластера, коммерческой недвижимости

2030–2035

Формирование полноценной городской среды — территории для жизни, работы и инвестиций

КОМАНДА ПРОЕКТА

Данияр Амангельдиев

Председатель Совета по управлению СФИТ «Тамчы»

Первый заместитель Председателя Кабинета Министров Кыргызской Республики

Аяз Баетов

Первый заместитель председателя Совета по управлению СФИТ «Тамчы»

Постоянный представитель Кыргызской Республики при ООН в Нью-Йорке

Специальный представитель президента Кыргызской Республики по особым поручениям

Али Иджаз Ахмад

Первый заместитель председателя Совета по управлению СФИТ «Тамчы»

Генеральный директор Makara Capital, международный эксперт с двадцатилетним опытом в управлении глобальными активами (Всемирный банк, Morgan Stanley, The Carlyle Group, Goldman Sachs)

Бакыт Сыдыков

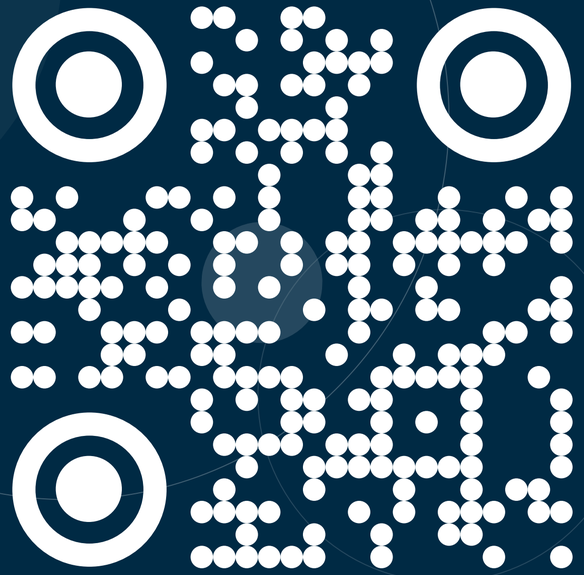
Заместитель председателя Совета по управлению СФИТ «Тамчы»

Министр экономики и коммерции Кыргызской Республики

Эгилс Дзерелис

Первый заместитель главы Управляющей компании СФИТ «Тамчы»

УЗНАЙТЕ БОЛЬШЕ ИНФОРМАЦИИ О «ТАМЧЫ»



Сайт
tamchysfit.com

E-mail
press@tamchysfit.com

Телефон
+ 996 (226) 444000